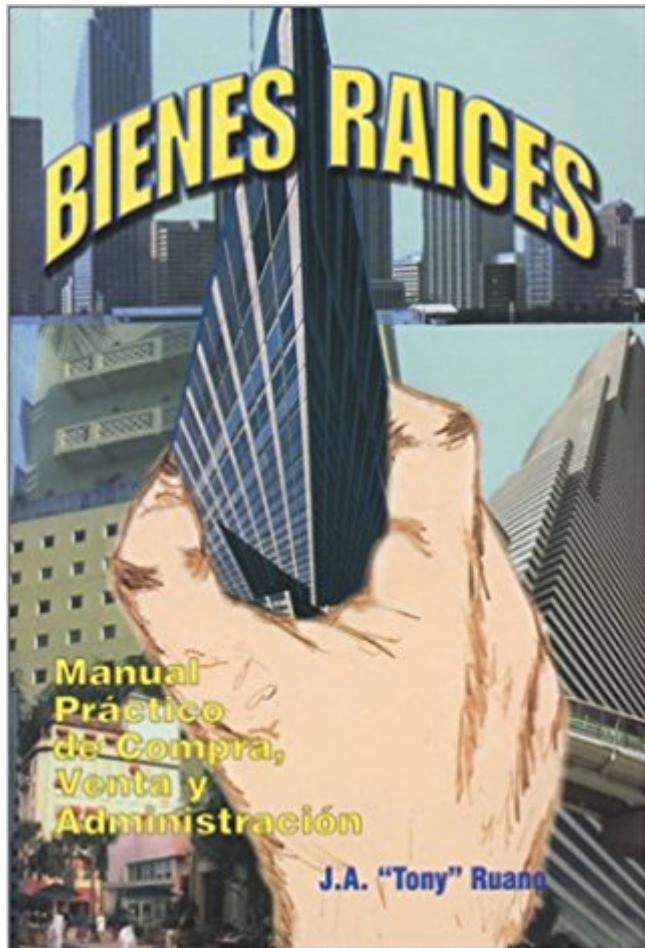


The book was found

# Bienes Raices: Manual PrÁctico De Compra, Venta Y AdministraciÃ³n. (Spanish Edition)



## Synopsis

A long time needed guide to Spanish speaking community has been qualified by experts and journalists as the "Bible of Real Estate" The book is a selection of author's best articles published in the last seven years in the USA National Hispanic Newspapers. Carefully organized, gives valuable information not only on purchasing, selling, renting and financing real estate properties, but it goes further in legal aspects, insurance and liabilities, investment analysis, tenant's qualifications, Community Associations and many other items related to Real Estate transactions. Este libro ha sido calificado por expertos y periodistas como "La Biblia en Bienes Raíces" El libro es una selección de los mejores artículos publicados por el autor, en los últimos siete años, en la prensa hispana de USA. Cuidadosamente organizado, el libro versa acerca de la compra, venta, renta, administración, finanzas, seguros, impuestos, asociaciones de propietarios, aspectos legales y tipos de variada índole, incluyendo un profundo y detenido análisis en inversiones en propiedades inmobiliarias.

## Book Information

Paperback: 320 pages

Publisher: J. A. "Tony" Ruano (September 12, 2002)

Language: Spanish

ISBN-10: 0970751427

ISBN-13: 978-0970751423

Product Dimensions: 0.8 x 6 x 8.8 inches

Shipping Weight: 1.1 pounds

Average Customer Review: 4.4 out of 5 stars [See all reviews](#) (9 customer reviews)

Best Sellers Rank: #1,925,499 in Books (See Top 100 in Books) #349 in Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Finanzas Personales #361 in Books > Libros en español > Negocios e inversiones > Industrias y Profesiones #661 in Books > Textbooks > Business & Finance > Real Estate

## Customer Reviews

Considero que el libro Bienes raíces de Ruano es de una gran utilidad práctica. No había habido hasta ahora ningún instrumento tan valioso en español sobre bienes raíces. El libro es algo así como un manual que nos explica de manera sencilla y clara los más complicados asuntos del mundo del Real Estate en este país. Ofrece información que el público no conoce sobre el tema, y también ofrece consejos en puntos clave, como consideraciones a la hora de comprar una casa, o

venderla, las hipotecas, las finanzas, la vivienda como inversion, los impuestos, los seguros, el alquiler de propiedades, las reconstrucciones, asesoramiento legal, la psicologia de la venta, propiedades de recreacion, y hasta consideraciones a la hora de organizar una empresa, entre otras facetas.Este libro cubre un gran vacio que hubo por muchos anos, pues muchas familias latinas con posibilidades de comprar una casa no se han atrevido a hacerlo porque no dominan el ingles y no saben nada acerca de el complejo universo del Real Estate. El posibilitarle a esas familias que puedan realizar el sueno americano es una de las principales cualidades que tiene este libro de Jose A. Ruano.

me agrado el libro y lo puse en acciÃ³n,incluye un CD con contratos,en ingles y espaÃ±ol,para decir verdad,el libro me saliÃ³ gratis,porque utilicÃ© uno de los contratos para rentar una casa,y las copias estan alrededor de \$25.00 o mÃ¡s.lo recomiendo a cualquiera que quiera comenzar el mundo de los bienes y raices,maxime en USA.

JosÃ© A. "Tony" Ruano, es considerado el columnista en idioma castellano mÃ¡s importante en los Estados Unidos, para el tema de inversiones en Bienes RaÃ-ces.Este libro es un compilado de las columnas mÃ¡s importantes escritas por el autor en su columna sindicalizada desde hace mas de 5 aÃ±os y que ha sido publicada en periodicos tan importantes como "El Nuevo Herald" de Miami y "La OpiniÃ³n" de Los Angeles.Con un lenguaje sencillo, el autor logra hacerle entender al lector cualquiera de los complicados tÃ©rminos y operaciones que se usan en una transacciÃ³n de bienes inmuebles, explicando no solo el quÃ©, quiÃ©n, cuÃ¡ndo, cÃÂmo y el porquÃ© de las mismas si no dejÃ¡ndole al lector la inquietud por envolverse mÃ¡s en el tema, haciendole leer este libro como si de una novela se tratase. "Bienes RaÃ-ces: Manual prÃ¡ctico de compra, venta y administraciÃ³n" es no solo una excelente pieza de lectura para aquellos que deseen poseer parte del llamado "SueÃ±o Americano" como propietarios o inversionistas, si no que, debido a sus ejemplos prÃ¡cticos, se usa en universidades latinoamericanas como libro de texto para post-graduados del area de inversiones internacionales, ya que explica, desde el punto de vista de un hispano que vive y desarrolla su carrera en EE.UU, el funcionamiento de una industria modelo en la economÃÂa mundial, lo que lo convierte en un libro de referencia obligado de tener en cualquier biblioteca.

Yo no tenia mucha idea de bienes raÃ-ces, pero despues de leer este libro me parase que he aprendido cosas invaluables, este es el libro perfecto para personas que buscan aprender de

bienes raÃ-ces y quieren hacerlo de una manera sencilla.Este libro habla de manera tan sencilla y clara que hasta para alguien como yo aprender Bienes RaÃ-ces es posible.Gracias

Es verdad que el libro contiene muy buenas ideas y consejos que jamÃ¡s habÃ-aleÃ-do en ningÃºn otro libro de Bienes RaÃ-ces. Y aunque estas ideas y consejosse pueden aplicar en cualquier lugar del planeta, estÃ¡ enfocado Ã³nicamenteal mercado gringo.Pros:-Lectura fÃ;jcil-Bien organizada-Cada tema no tiene mÃ¡s de dos hojas-No es aburrido-Buenas ideas y consejosContras:-Cada tema termina con su monÃ logo de"Recomiendo buscar asesoramiento de un Abogado,un Contador y un Agente de Bienes RaÃ-ces"Por lo demÃ¡s, muy recomendado

[Download to continue reading...](#)

Bienes raices: Manual prÃjctico de compra, venta y administraciÃ n. (Spanish Edition) SanaciÃ n PrÃjnica : La Ciencia Antigua Y El Arte De La SanaciÃ n PrÃjnica : Manual PrÃjctico (Spanish Edition) Guia Esencial Para Los Contratos de Arrendamiento de Bienes Raices / Essential Guide to Real Estate Leases (Legal Survival Guides) (Spanish Edition) El ABC de la Inversion en Bienes Raices (Spanish Edition) Venta y alquiler de bienes inmuebles para no iniciados: GestÃ n Inmobiliaria (Spanish Edition) La cocina y otros espacios domÃ©sticos / Kitchen and other domestic spaces: Manual prÃjctico / Practical Manual (Spanish Edition) Arduino prÃjctico / Practical Arduino (Manual Imprescindible / Essential Manual) (Spanish Edition) Mejorar nuestras habilidades de venta [Enhance Our Selling Skills]: 10 ideas prÃjcticas [10 Practical Ideas] Manual TeÃ rico-PrÃjctico Revit Architecture 2016 (Spanish Edition) Manual de seÃ alÃ©ctica: Estudio prÃjctico en universidades latinoamericanas (Spanish Edition) El cultivo de limÃ n mexicano (Citrus Aurantifolia): Manual prÃjctico del cultivo (Spanish Edition) Manual PrÃjctico del Aire Acondicionado (Spanish Edition) PowerPoint 2013 (manual prÃjctico) (Office 2013) (Spanish Edition) !Manos a las FLORES!: Manual PrÃjctico DiseÃ o Floral (Spanish Edition) El Huerto Sostenible: Manual prÃjctico de agroecologÃ-a (Spanish Edition) Manual prÃjctico de lechuga hidropÃ nica en casa (Spanish Edition) Rebirthing Manual PrÃjctico (Spanish Edition) Manual PrÃjctico de Forex: Desarrolla tu habilidad y destreza como TRADER (Forex al alcance de todos nÂº 3) (Spanish Edition) MÃ¡s de 250 preguntas para la entrevista de trabajo: Manual prÃjctico (Spanish Edition) Inteligencia Emocional Â¡Ya! CÃ mo aprender Inteligencia Emocional con tÃ©cnicas y aplicaciones: Manual prÃjctico de Inteligencia Emocional (PNL YA nÂº 3) (Spanish Edition)

[Dmca](#)